

# 农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		重庆华电奉节龙家坪 50MW 风电项目					
申请用地总面积		0.2955		新增建设用地		0.2955	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体用地	
	地类		合计			其中：集体用地	
	总计		0.2955			0.2955	
	(一)农用地		0.2955			0.2955	
	耕地		-			-	
	其中水田		-			-	
	其中永久基本农田		-			-	
(二)未利用地		-			-		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2023	0.2955	0.2955	-	-	-	-	-
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	-	水田规模	-	标准粮食产能	-	-
补充耕地确认信息编号		-					
已补充	耕地数量	-	水田规模	-	标准粮食产能	-	-
承诺补充	耕地数量	-	水田规模	-	标准粮食产能	-	-
承诺补充耕地完成时限		-			补充耕地实际总费用	-	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				-			
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							
补划永久基本农田的可行性： (简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)							

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目 自)	指标控制面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、 模式应用 情况
风电机组	5	0.1575		0.2250	按《电用工程项目建设用地指标(风电场)》(建标[2011]209号)建设指标,表3.1.1-1,单机容量3.0mw,用地控制指标0.0450公顷/台*5台=0.2250公顷;本项目5台4.0MW风力发电机组占地0.0315公顷/台*5台=0.1575公顷。	
风电机组	2	0.0630		0.0900	按《电用工程项目建设用地指标(风电场)》(建标[2011]209号)建设指标,表3.1.1-1,单机容量3.0MW,用地控制指标0.0450公顷/台*2台=0.0900公顷;本机组2台5.0MW风力发电机组占地0.0315公顷/台*2台=0.0630公顷。	
升压站	1	0.0750		0.4800	按《升压变电站及运营管理中心用地指标》表5.0.3-2升压站建设用地指标,50MW及以下110kV升压变电站用地面积0.4800公顷,本项目用地0.0750公顷。	
说明开展节地评价论证情况:						
区(县、自治县)人民政府自然资源主管部门审核意见	<p>除本方案内容外,该用地涉及项目核准、初步设计批准、申请用地地类、违法用地等事项,在建设用地上报审批信息系统中报审,系统报件编号:转2022620010000006,情况真实,符合土地管理法律法规和有关规定。申请农用地转用,由县人民政府报市政府审批。</p> <p>主管领导:  日期: 2022.3.17</p>					
区(县、自治县)人民政府审核意见	<p>本次申请农用地转用,请示市政府批准。</p> <p>主管领导:  日期:</p>					