

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		奉节-巫溪天然气输气管道工程					
申请用地总面积		0.4910		新增建设用地		0.4875	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体用地	
	地类						
	总计		0.4910			0.4910	
	(一)农用地		0.4709			0.4709	
	耕地		0.1739			0.1739	
	其中水田		-			-	
	其中永久基本农田		-			-	
(二)未利用地		0.0166			0.0166		
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2022	0.4875	0.4709	
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.1739	水田规模		标准粮食 产能	1565.1	
补充耕地确认信息编号		500000202208369634					
已补充	耕地数量	0.1739	水田规模		标准粮食 产能	1565.1	
承诺 补充	耕地数量		水田规模		标准粮食 产能		
承诺补充耕地完成时限				补充耕地 实际总费用			
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田							
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性：
(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目 自)	指标控制面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模 式应用情况
阀室及放区	1	0.055		0.06	按《天然气管道站场建设 用地指标》表 5.3.5 阀室 建设用地指标, DN < 300 用地 0.06 公顷, 本项目用 地 0.055 公顷。	
首站	1	0.4017		0.6	按《天然气管道站场建设 用地指标》表 5.3.1 不加 压首站建设用地指标, DN < 300 用地面积 0.6 公 顷, 本项目用地 0.4017 公 顷。	
放空区	1	0.0343		0.04	按《单位工程建设用地指 标》表 4.6.6 放空、火炬 区建设用地指标, 放空区 用地 0.04 公顷, 本项目用 地 0.0343 公顷。	

说明开展节地评价论证情况：

<p>区(县、自治县)人民政府 自然资源主管部门审 核意见</p>	<p>除本方案内容外, 该用地涉及项目核准、初步设计批准、申请用地地类、违法用地等事项, 在建设用地上报审批信息系统中报审, 系统报件编号: 转 2022620010000005, 情况真实, 符合土地管理法律法规和有关规定。</p> <p>主管领导:  日期: 2022.11.11</p>
<p>区(县、自治县)人民 政府审核意见</p>	<p>本次申请农用地转用, 请示市政府批准。</p> <p>主管领导:  日期:</p>