

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		奉节县百岛湖水库枢纽工程					
申请用地总面积		18.5031		新增建设用地		17.9472	
申请转用 面积情况	权属		合计			其中：集体用地	
	总计		18.5031			13.5670	
	(一)农用地		13.5670			13.5670	
	耕地		0.1559			0.1559	
	其中水田		0.1559			0.1559	
	其中永久基本农田		-			-	
	(二)未利用地		4.3802			-	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用市级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
2022	17.9472	13.56701	0.1559	-	-	-	-
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.1559	水田规模	0.1559	标准粮食产能	1403.1	
补充耕地确认信息编号		500000202210100926					
已补充	耕地数量	0.1559	水田规模	0.1559	标准粮食产能	1403.1	
承诺补充	耕地数量	-	水田规模	-	标准粮食产能	-	
承诺补充耕地完成时限		-		补充耕地实际总费用		-	
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				-			
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免让永久基本农田的原因)							
补划永久基本农田的可行性： (简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)							

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
枢纽工程区	1	18.3089	0	28.9305	参照《水利水电工程建设用地设计标准》水库枢纽用地标准表3.0.2, 本项目坝高84.7m, 确定枢纽用地系数为0.15, 根据枢纽建筑物用地指标为坝长(m)乘以相应用地系数, 水库大坝坝长192.87m, 确定枢纽建筑物用地指标28.9305公顷。本项目申请用地18.3089公顷。	空间增容型节地技术
引水隧洞工程	2	0.1942	0	0.1942	参照《水工隧洞设计规范》(SL279-2016), 隧洞进口高程为565.000m, 隧洞出口高程为552.130m, 隧洞全长448.450m。隧洞直墙高度为4.50m, 拱高为3.50m, 相应中心角约180°, 隧洞净断面尺寸为6.5m×8.0m(宽×高), 引水隧洞内并排铺设引水管道(钢管DN1200)、放空管道(钢管DN1200), 用地控制指标为0.1942公顷。	

说明开展节地评价论证情况:

<p>区(县、自治县)人民政府自然资源主管部门审核意见</p>	<p>除本方案内容外, 该用地涉及项目核准、初步设计批准、申请用地地类、违法用地等事项, 在建设用地图审查报批信息系统中报审, 系统报件编号: 转 2022620010000016, 情况真实, 符合土地管理法律法规和有关规定。</p> <p>主管领导:  日期: 2022.11.17</p>
<p>区(县、自治县)人民政府审核意见</p>	<p>本次申请农用地转用, 请示市政府批准。</p> <p>主管领导:  日期:</p>